



REGIONE LOMBARDIA



PROVINCIA DI
MANTOVA



COMUNE DI QUISTELLO

DIOCESI DI MANTOVA

UFFICIO BENI CULTURALI ECCLESIASTICI

T 0376319511 F 0376224740

beniculturali@diocesidimantova.it

S. E. E. s.r.l.
Piazza Sordello, 15 - 46100 Mantova

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alessandro Campera

VARIANTE DI RIASSETTO Post Aut. n° 20760 del 23.12.2015

Proprietà

**"PARROCCHIA DI SAN BARTOLOMEO APOSTOLO"
DI QUISTELLO**

PARROCO - LEGALE RAPPRESTANTE DON ROBERTO BUZZOLA
via C. Battisti, 22 - 46026 Quistello (MN) - Tel 0376 618141

Oggetto

**PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E
RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE IN
CONSEGUENZA AGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012**

Tavola

DC8

Titolo

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

Scala

-

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Giorgio Gabrieli

Via Aia Madama n° 1
46035 Ostiglia (MN)
TEL: 0386 800192
E-MAIL: studio@architettogabrieli.com

Studio di Architettura e Urbanistica
architetto Giorgio Gabrieli

Timbro e Firma

PROGETTO STRUTTURALE

IDEA Studio Associato

Strada Quingenti n° 68
43123 Parma (MN)
tel. 0521 968718
E-Mail: info@ideastudioassociato.it

Ing. Giovanni Gualerzi

Timbro e Firma

PROGETTO IMPIANTI

ELT Associati

Via Mantovanella n°4
46100 Mantova (MN)
tel. e fax 0376 391220
E-Mail: info@eltassociati.it

ASSOCIATI
progettazione servizi ingegneria

Timbro e Firma

Emissione

Progetto

Revisione

Esecutivo

Aggiornamento esecutivo

Data

Settembre 2015

Maggio 2016

Febbraio 2017

Marzo 2017

Diocesi di Mantova
Comune di Quistello
"Parrocchia di San Bartolomeo Apostolo"

**PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE IN
CONSEGUENZA AGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012**

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO COMPLESSIVO

A LAVORI

1) OPERE STRUTTURALI E ARCHITETTONICHE

D) OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE

| | | |
|--|---|------------|
| D1) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI | € | 202.076,16 |
| D2) INTERVENTI SULLE VOLTE | € | 361.529,64 |
| D3) INTERVENTI SULLE MURATURE | € | 174.817,22 |
| D4) INTERVENTI SULLA COPERTURA E INCATENAMENTI | € | 627.039,20 |

TOTALE PARZIALE: OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE € 1.365.462,22

F) MANUTENZIONE E RISANAMENTO PAVIMENTAZIONE

€ 197.538,61

G) ZONA COLLEGAMENTO/FILTRO CHIESA-CASA CANONICA

€ 37.891,22

H) LOCALE USO MAGAZZINO

€ 19.537,80

I) REALIZZAZIONE NUOVO SERVIZIO IGIENICO

€ 15.117,73

O) OPERE DI ASSISTENZA AGLI IMPIANTI E AGLI ARREDI

€ 28.703,54

Q) OPERE DI FINITURA E COMPLETAMENTO

€ 44.974,67

TOTALE OPERE STRUTTURALI E ARCHITETTONICHE € **1.709.225,80**

2) OPERE DI RESTAURO

E) RESTAURO E FINITURE INTERNI

€ 673.310,52

L) RESTAURO FACCIATA ESTERNA

€ 64.064,93

M) RESTAURO CAMPANILE

€ 83.520,90

N) RESTAURO: INFISSI (porte e finestre) E ALTARI

€ 63.996,80

P) RESTAURO ARREDI SACRI

€ 138.192,59

TOTALE OPERE DI RESTAURO € **1.023.085,75**

3) IMPIANTI

R) IMPIANTI IDRO-TERMO-MECCANICI (vedi computo metrico specifico TAV.CT1)

€ 107.817,58

S) IMPIANTO ELETTRICO (vedi computo metrico specifico TAV.CE1)

€ 145.775,70

TOTALE OPERE IMPIANTI € **253.593,28**

TOTALE IMPORTO LAVORI € **2.985.904,83**

4) ONERI DELLA SICUREZZA

A) ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 14.400,00

B) ONERI PER LA SICUREZZA: PONTEGGI CHIESA (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 619.922,64

C) ONERI PER LA SICUREZZA: PONTEGGI CAMPANILE (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 31.788,80

TOTALE IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)

€ **666.111,44**

TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO € **3.652.016,27**

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.1 Organo: ricostruzione, in conseguenza del danneggiamento causato dal crollo delle strutture, compresa consolle elettrica fissa in cantoria, restauro e ripristino delle parti recuperabili, restauro e ricostruzione della cassa di contenimento il tutto come da originale (IVA 22% compreso)

€ 323.300,00

b.2 imprevisti (I.V.A. 10% compreso)

€ 229.771,80

b.3 per I.V.A. sui lavori (A)

10% € 365.201,63

b.4 per Spese Tecniche comprendenti le seguenti prestazioni: a) Indagini sui materiali, Analisi Chimiche, Indagini Stratigrafiche su intonaci e varie eseguite in fase di progettazione, Indagini Geologico-geotecniche; b) operazioni di Rilievo, c) Progettazione Architettonica, d) Progettazione Strutturale, e) Direzione dei Lavori, f) Responsabile della Sicurezza, g) Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, h) Progettazione con Certificazioni Opere di Restauro, i) Collaudi e Certificazioni varie: Contributi integrativi e IVA di legge compreso

€ 407.480,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **1.325.753,43**

IMPORTO TOTALE INTERVENTO € **4.977.769,70**